



**Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui
alle famiglie**

Roma, 8 giugno 2011

Agenda

1. Campione esaminato

2. Classificazione delle domande

3. Analisi territoriale

Classificazione delle banche

Enti aderenti al 30 maggio 2011

453

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie

Informazioni rilevate

Importo debito residuo

Ammontare delle quote capitali ed interessi relative a mutui sospesi nel periodo

€ 56.069

€ 2.803 + € 10.147

Piano di ammortamento originario

N. rata	Importo fisso rata	Debito residuo	Quota interessi	Quota capitale
0		100.000		
1	12.950	92.050	5.000	7.950
2	12.950	83.702	4.602	8.348
3	12.950	74.936	4.185	8.765
4	12.950	65.733	3.747	9.204
5	12.950	56.069	3.287	9.664
6	12.950	45.922	2.803	10.147
7	12.950	35.267	2.296	10.654
8	12.950	24.080	1.763	11.187
9	12.950	12.334	1.204	11.746
10	12.950	0	617	12.334

Piano di ammortamento con sospensione

N. rata	Importo fisso rata	Debito residuo	Quota interessi	Quota capitale
0		100.000		
1	12.950	92.050	5.000	7.950
2	12.950	83.702	4.602	8.348
3	12.950	74.936	4.185	8.765
4	12.950	65.733	3.747	9.204
5	12.950	56.069	3.287	9.664
6	2.803	56.069	2.803	sospesa
7	12.950	45.922	2.803	10.147
8	12.950	35.267	2.296	10.654
9	12.950	24.080	1.763	11.187
10	12.950	12.334	1.204	11.746
11	12.950	0	617	12.334

Classificazione delle domande

Sino al 31 marzo 2011



maggior liquidità a disposizione delle famiglie

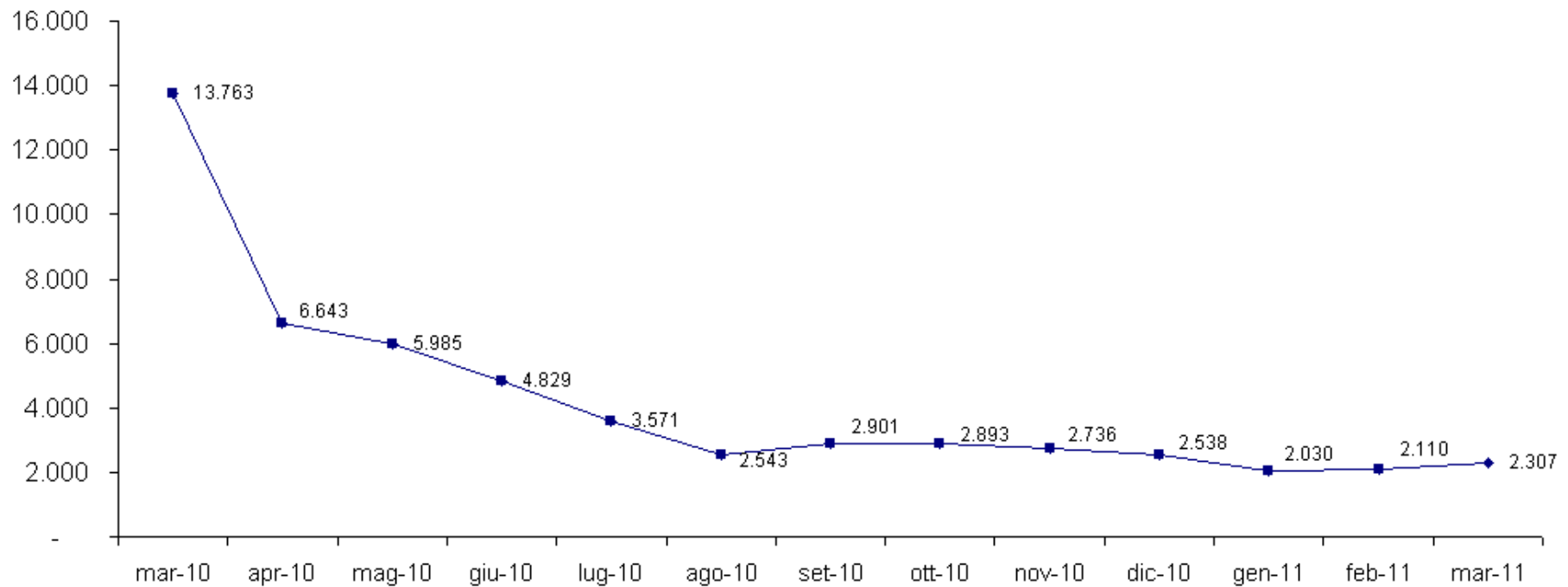
311 milioni di euro

(€ 6.445 importo medio sospeso)

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie

Domande esaminate – dati di flusso

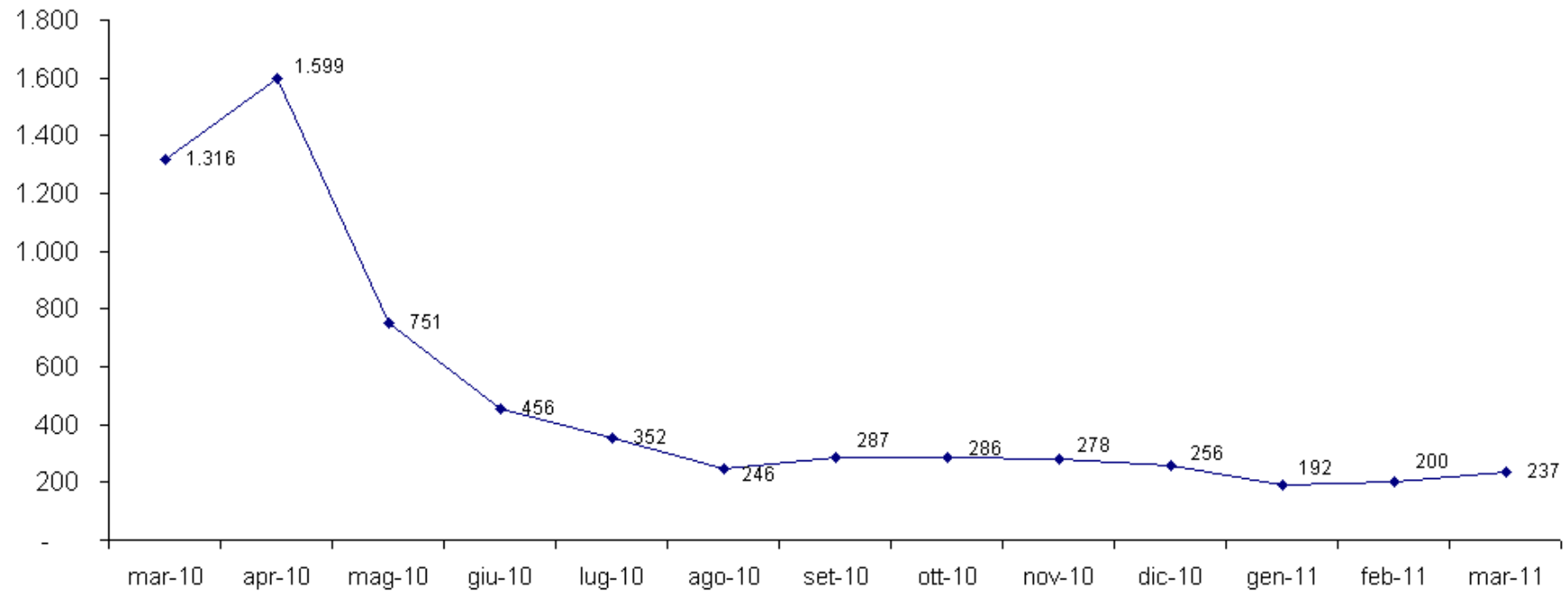
Piano famiglie - domande esaminate (numero)



Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie

Domande esaminate – dati di flusso

Piano famiglie - domande esaminate (debito residuo: mln di euro)



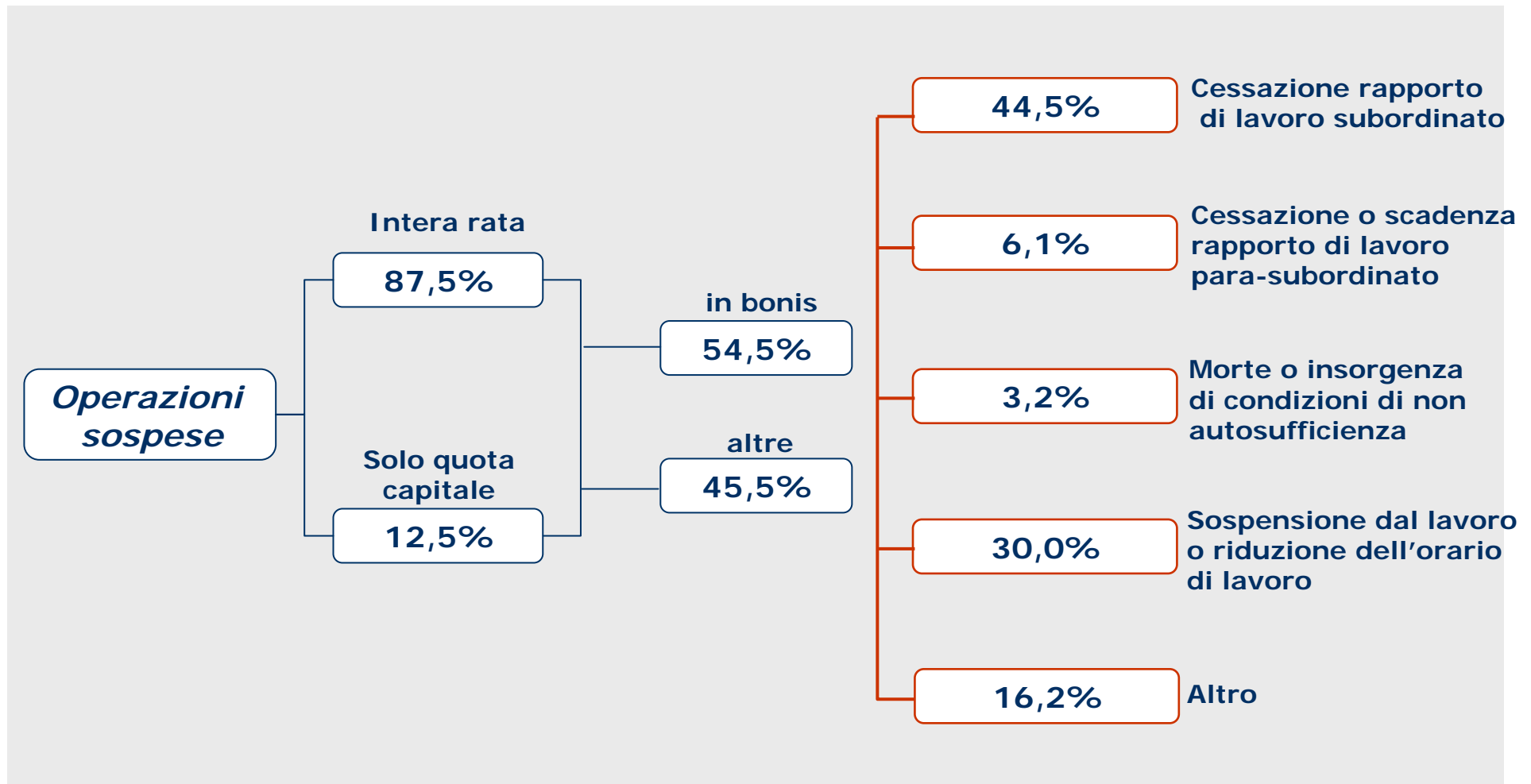
Classificazione delle domande

Motivazioni della “non ammissibilità”

(mancanza dei requisiti formali)

1. reddito imponibile superiore a 40.000 euro annui
2. importo del mutuo superiore a 150.000 euro
3. ritardo nei pagamenti superiore a 180 giorni consecutivi
4. durata contrattuale inferiore a 5 anni
5. eventi verificatisi prima del 1° gennaio 2009

Modalità sospensione/Tipologia di evento



Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie

Tipologia di evento/N° domande

		Operazioni in bonis	Altre operazioni
Cessazione rapporto di lavoro subordinato	44,5%	44,5%	44,4%
Cessazione o scadenza rapporto di lavoro para-subordinato	6,1%	5,5%	6,9%
Morte o insorgenza di condizioni di non autosufficienza	3,2%	3,3%	3,1%
Sospensione dal lavoro o riduzione dell'orario di lavoro	30,0%	34,4%	24,7%
Altro	16,2%	12,3%	20,8%

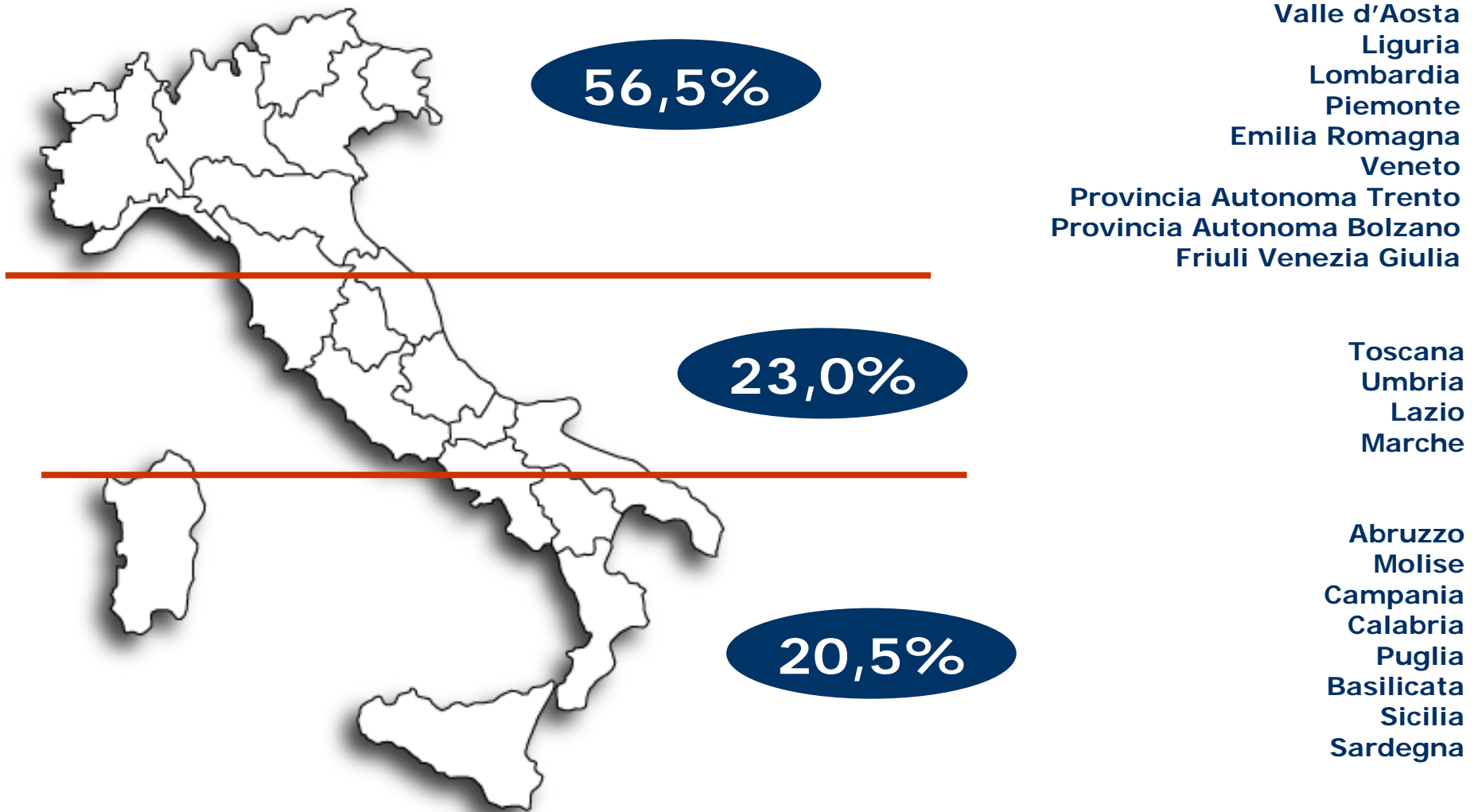
Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie

Tipologia di evento/Ammontare

		Operazioni in bonis	Altre operazioni
Cessazione rapporto di lavoro subordinato	41,6%	42,0%	41,2%
Cessazione o scadenza rapporto di lavoro para-subordinato	5,2%	4,8%	5,6%
Morte o insorgenza di condizioni di non autosufficienza	3,0%	3,4%	2,6%
Sospensione dal lavoro o riduzione dell'orario di lavoro	24,9%	29,7%	21,5%
Altro	25,3%	21,1%	29,1%

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie

Quota sul n° delle domande ammesse per area geografica del mutuatario



Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie

Quota capitale/interessi sospesa



Operazioni
In bonis

60,2%

Operazioni
"altre"

51,0%

Valle d'Aosta
Liguria
Lombardia
Piemonte
Emilia Romagna
Veneto
Provincia Aut. Trento
Provincia Aut. Bolzano
Friuli Venezia Giulia

20,9%

23,9%

Toscana
Umbria
Lazio
Marche

18,9%

25,1%

Abruzzo
Molise
Campania
Calabria
Puglia
Basilicata
Sicilia
Sardegna

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie

Liquidità / Importo medio sospeso



Importo medio
operazioni
in bonis

€ 6.286

Importo medio
operazioni
"altre"

€ 6.336

Valle d'Aosta
Liguria
Lombardia
Piemonte
Emilia Romagna
Veneto
Provincia Aut. Trento
Provincia Aut. Bolzano
Friuli Venezia Giulia

€ 6.874

€ 5.933

Toscana
Umbria
Lazio
Marche

€ 5.801

€ 8.048

Abruzzo
Molise
Campania
Calabria
Puglia
Basilicata
Sicilia
Sardegna

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



Quota sospesa = 16,3 milioni di euro
2.619 famiglie

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
9,3%	12,4%	4,5%	5,9%	5,2%

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



**Quota sospesa = 3,9 milioni di euro
731 famiglie**

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
3,2%	3,0%	1,4%	1,2%	1,3%

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



**Quota sospesa = 14,2 milioni di euro
2.344 famiglie**

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
2,6%	2,0%	5,5%	3,9%	4,6%

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



SICILIA

ammontare sospeso
(importo medio)

€ 6.492

In bonis = 4.896

Altre = 7.724

**Quota sospesa = 16,3 milioni di euro
2.518 famiglie**

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
8,0%	4,7%	3,7%	6,7%	5,3%

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



Quota sospesa = 34,7 milioni di euro
4.785 famiglie

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
6,4%	7,4%	9,6%	12,5%	11,1%

(*) Fonte: ISTAT

(**) Fonte: BIP

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



Quota sospesa = 44,8 milioni di euro
5.217 famiglie

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
8,1%	9,2%	15,4%	13,5%	14,4%

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



**Quota sospesa = 4,8 milioni di euro
1.331 famiglie**

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
1,5%	1,1%	1,4%	1,6%	1,5%

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



**Quota sospesa = 7,8 milioni di euro
1.092 famiglie**

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
2,2%	1,5%	2,2%	2,8%	2,5%

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



**Quota sospesa = 1 milione di euro
184 famiglie**

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
0,9%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



**Quota sospesa = 3,9 milioni di euro
580 famiglie**

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
3,1%	1,1%	1,1%	1,4%	1,3%

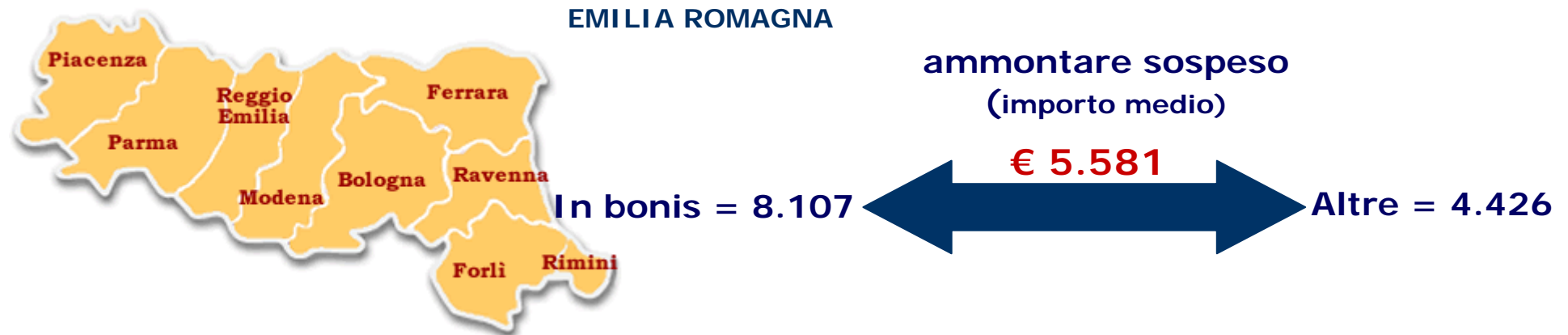
Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



**Quota sospesa = 16,5 milioni di euro
1.983 famiglie**

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
8,4%	5,0%	4,7%	5,8%	5,3%

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



Quota sospesa = 39,9 milioni di euro
7.162 famiglie

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
7,8%	10,0%	12,5%	13,2%	12,8%

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



ammontare sospeso
(importo medio)

€ 6.495

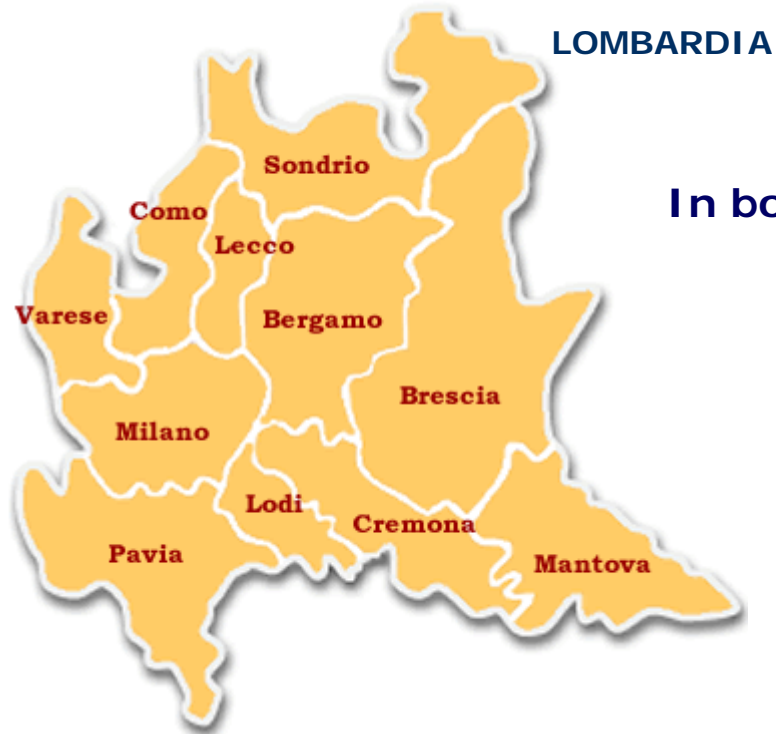
In bonis = 5.924

Altre = 7.345

**Quota sospesa = 7,6 milioni di euro
1.168 famiglie**

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
2,2%	2,2%	2,8%	2,1%	2,4%

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



ammontare sospeso
(importo medio)

€ 6.304

In bonis = 5.780

Altre = 7.051

**Quota sospesa = 57,9 milioni di euro
9.185 famiglie**

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>Bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
17,1%	24,1%	21,3%	16,2%	18,6%

(*) Fonte: ISTAT

(**) Fonte: BIP

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



MOLISE

ammontare sospeso
(importo medio)

€ 8.035

In bonis = 7.629

Altre = 8.461

**Quota sospesa = 1,4 milioni di euro
170 famiglie**

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
0,5%	0,2%	0,5%	0,4%	0,4%

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



PIEMONTE

ammontare sospeso
(importo medio)

€ 4.661

In bonis = 4.066

Altre = 5.703

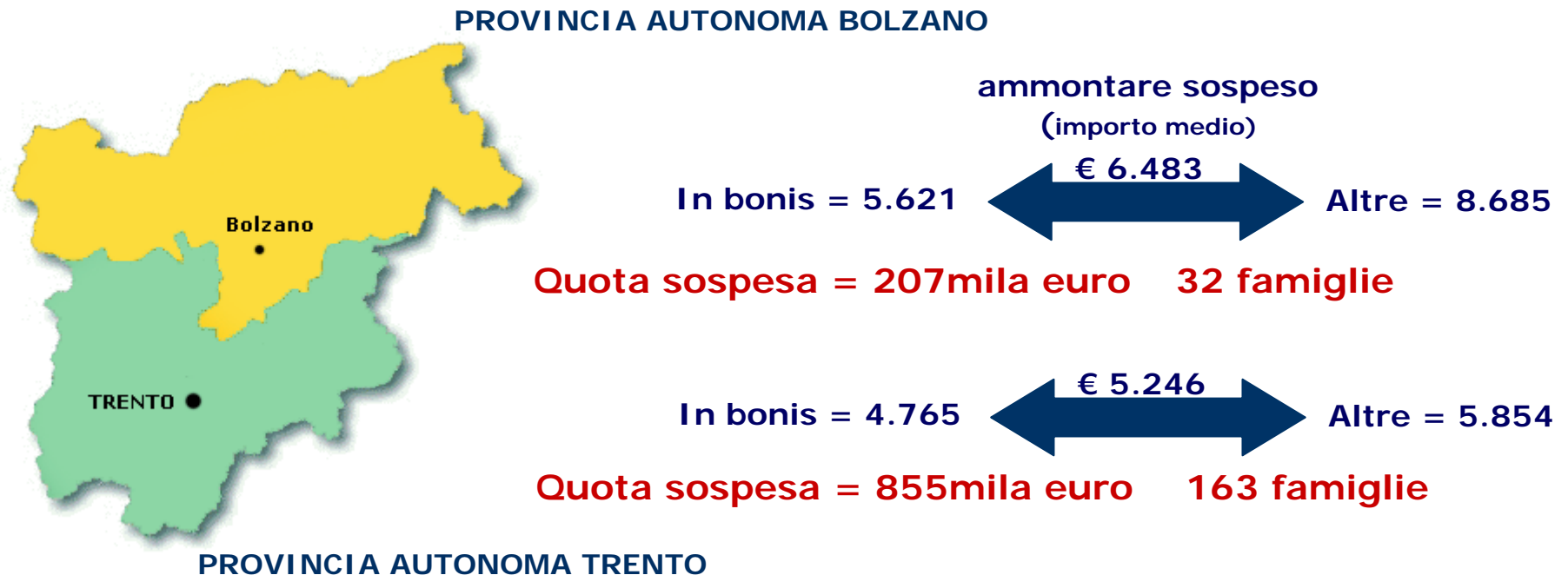
**Quota sospesa = 16,7 milioni di euro
3.583 famiglie**

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
8,1%	7,8%	6,3%	4,5%	5,4%

(*) Fonte: ISTAT

(**) Fonte: BIP

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
1,7%	1,5%	0,1% -0,3%	0,0% -0,3%	0,1% -0,3%

(*) Fonte: ISTAT

(**) Fonte: BIP

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



**Quota sospesa = 18,9 milioni di euro
2.875 famiglie**

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
6,1%	4,0%	5,1%	7,0%	6,1%

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



SARDEGNA

ammontare sospeso
(importo medio)

€ 6.225

In bonis = 6.257

Altre = 6.166

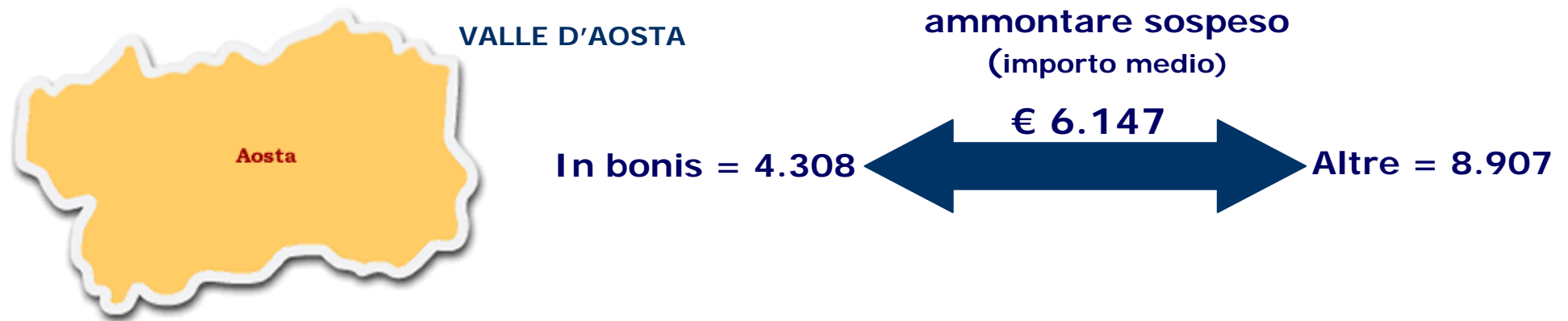
**Quota sospesa = 3,2 milioni di euro
507 famiglie**

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
2,7%	1,8%	1,4%	0,7%	1,0%

(*) Fonte: ISTAT

(**) Fonte: BIP

Iniziativa di sospensione delle rate dei mutui alle famiglie



**Quota sospesa = 277mila euro
45 famiglie**

Quota % famiglie (*)	Quota % mutui (**)	Quota % su ammontare accolto		
		<i>bonis</i>	<i>altre</i>	<i>totale</i>
0,2%	0,2%	0,1%	0,1%	0,1%